

県営住宅5月期例月募集

○募集期間 令和5年5月10日(水)～18日(木)

*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

*持参の場合 令和5年5月10日(水)～12日(金)、15日(月)～18日(木)
午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和5年5月24日(水) 午前9時30分～

○入居可能日 令和5年7月16日(日)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

募 集 団 地 及 び 戸 数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 清水区	吉川	B(居住改善)	一般	可	2	—	D-304(3階), D-402(4階)
			子育て・新婚	—	6		D-207(2階) D-401, D-406, E-404(4階) F-402, F-403(4階)
		D(特別空家)	一般	可	1	○	H-501(5階)※
		G	一般	可	1	○	1-106(1階)
			子育て・新婚	—	1		1-107(1階)
		H	一般	可	3	○	1-103, 1-104, 1-105(1階)
静岡市 葵区	東部	A(居住改善)	一般	可	1	—	N-360(5階)
			子育て・新婚	—	1		N-369(4階)
	セントラル コート瀬名	C	一般	—	1	○	103(1階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和17年12月31日です。						
	南沼上	D	一般	—	1	—	D-301(3階)
	安倍口	A(居住改善)	一般	可	1	—	15-536(1階)
			子育て・新婚	—	1		14-499(4階)
		E	一般	可	1	階段 室型	4-129(4階)
		M	一般	可	1	○	A-303(3階)
	N	子育て・新婚	—	1	○	A-105(1階)	
静岡市 駿河区	向敷地	C	一般	—	1	—	304(3階)
	丸子	B	一般	—	1	—	2-402(4階)
			子育て・新婚	—	1		2-101(1階)
B(居住改善)	子育て・新婚	—	2	—	7-302(3階) 6-403(4階)		

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	印	部屋番号
静岡市 駿河区	長田東	A(居住改善)	一般	可	1	—	B-206(2階)
			子育て・新婚	—	1		B-303(3階)
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	F-301(3階)
			子育て・新婚	—	2		G-108(1階), G-403(4階)
	小川堅小路	—	一般	—	2	—	3-204(2階), 3-302(3階)
	西焼津メゾン 小石川Ⅱ	A	一般	—	1	○	201(2階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和15年2月28日です。					
藤枝市	藤岡	A	子育て・新婚	—	1	—	3-204(2階)
		C	一般	—	1	—	5-201(2階)
島田市	島田旭	A	一般	—	3	—	2-102, 2-103(1階) 1-301(3階)
13団地		41戸					

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「特別空家」と記入してください。)

※吉川団地G・Hタイプは、令和4年9月の台風15号の被害により建物及び駐車場が浸水しました。水害ハザードマップにおける浸水想定区域内に該当しますので、ご承知ください。

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。(上記募集团地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

子育て世帯＝中学校入学前の子ども(平成23年4月2日以降に生まれた子)がいる世帯。

新婚世帯＝申込日時点で婚姻届日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「居住改善」と記入してください。)

居住改善 住戸

吉川 B(H19 居住改善) D-304	吉川 B(H23 居住改善) D-207,D-401,D-402,E-404,F-402
面積 51.1 m ² 間取り 6・4.5 畳・LDK 家賃 1～6 区分 20,800～40,900 円	面積 51.1 m ² 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,000～39,300 円
吉川 B(H24 居住改善) F-403	吉川 B(H29 居住改善) D-406
面積 51.1 m ² 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 19,900～39,200 円	面積 51.1 m ² 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,600～40,600 円
東部 A(H19 居住改善) N-360	東部 A(H20 居住改善) N-369
面積 40.2 m ² 間取り 6 畳・LDK 家賃 1～6 区分 16,300～32,100 円	面積 34.4 m ² 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 13,500～26,500 円
長田東 A(H23 居住改善) B-206,B-303	丸子 B(R3 居住改善) 6-403,7-302
面積 51.1 m ² 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,400～37,100 円	面積 62.7 m ² 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 28,900～56,800 円
安倍口 A(H23 居住改善) 15-536	安倍口 A(H23 居住改善) 14-499
面積 45.6 m ² 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円	面積 45.6 m ² 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円

例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

5月24日(水)～31日(水) 午前8時30分～午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子

使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。

2 戸 募 集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみでの申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの()内に **2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

新 築 再 募 集

吉川団地 1号棟(新築)

令和4年7月完成



所在地: 静岡市清水区吉川 1235-1

構造: 鉄筋コンクリート造

5階建(エレベーター付)

- ・募集戸数: 6戸
- ・駐車場と駐輪場は令和6年3月に完成予定です。
- ・詳しくは、「県営住宅吉川団地1号棟(建替え住宅)入居者募集概要(再募集)」をご覧ください。

・Eタイプ(子育て・新婚世帯枠)	3LDK (70.1㎡)	1戸
・Fタイプ(一般枠)	3DK (64.1㎡)	1戸
・Fタイプ(子育て・新婚世帯枠)	3DK (64.1㎡)	2戸
・Hタイプ(一般枠)(単身可)	1DK (41.1㎡)	1戸
・Iタイプ(車椅子使用者向き住宅)(単身不可)	2DK (63.5㎡)	1戸