

# 県営住宅茶畑団地B棟（建替え住宅）の入居者再募集概要

## 1 募集概要

- (1) 今回の募集戸数は5戸です。この住宅は県営茶畑団地整備計画による建替え住宅となります。建設戸数40戸のうち35戸は入居者が決定しています。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査受け、合格された方に入居していただきます。
- (4) その他詳しくは「入居者募集のご案内」をご覧ください。

## 2 団地概要

●名称：県営茶畑団地B棟（建替え住宅） 令和3年8月完成

- (1) 所在地：裾野市茶畑 1440
- (2) 構造：鉄筋コンクリート造・5階建(エレベーター付き)
- (3) 募集戸数・家賃等：募集戸数5戸
- (4) 入居可能日：令和3年10月16日(土)以降

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	家賃(決定額) (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
B-1 (一般) 单身可	2DK 和室(6畳) 洋室(約6.0畳) DK(約8.2畳)	52.3	1	25,900	29,800	34,100	38,500	44,000	50,800
C-1 (一般)	3DK 和室(6畳) 洋室(約5.4畳)	63.7	2	31,500	36,400	41,600	46,900	53,600	61,900
C-2 (子育て・新婚)	洋室(約5.9畳) DK(約10.1畳)		1						
D-2 (子育て・新婚)	3LDK 和室(6畳) 洋室(約6.4畳) 洋室(約5.8畳) LDK(約11.0畳)	73.6	1	36,400	42,000	48,100	54,200	62,000	71,500

※「子育て・新婚」とは「中学校入学前の子どもがいる世帯」、または「申込時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯(婚約者は婚姻日が入居予定日から3ヶ月以内の方)」を対象とした募集枠です。

## 3 申込資格

- (1) 住宅に困窮している方。(自家を所有している方、現在公営住宅に居住している方は申込みできません。)
- (2) 申込者及び同居親族の過去1年間の所得が、公営住宅法で定める金額以下の方。
- (3) 静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。
- (4) その他詳しくは「県営住宅茶畑団地B棟（建替え住宅）入居者募集のご案内」をご覧ください。  
窓口で配布しています。

## 4 申込受付期間

- (1) 郵送の場合：令和3年8月10日(火)～18日(水)※受付期間内の消印があるものが有効
- (2) 持参の場合：令和3年8月10日(火)～13日(金)・16日(月)～18日(水)

※午前8時30分～午後4時30分まで

※申込みが募集戸数に達しない際は、改めて募集します。詳しくはお問い合わせください。

## 5 抽選日時及び抽選場所

令和3年8月24日（火） 午前9時30分～

沼津市高島本町1番地の3 静岡県東部総合庁舎別館5階第9会議室

## 6 申込受付・問合せ先

沼津市高島本町1番地の3 静岡県東部総合庁舎本館2階

静岡県住宅供給公社 東部支所 電話 055(920)2271

ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/>



### 【立面図】

5階	501	502 C-1 (一般) 3DK	503	504	505	506	507	508 D-2 (子育・新婚) 3LDK
4階	401	402	403	404	405	406	407 C-1 (一般) 3DK	408
3階	301	302	303	304 B-1 (一般) 2DK	305	306	307	308
2階	201 C-2 (子育・新婚) 3DK	202	203	204	205	206	207	208
1階	101	102	103	104	105	106	107	108

(東)

※建物北側から見た立面図

(西)



完成イメージ図