

県営住宅の入居者再募集 募集概要

1 募集概要

- (1) この住宅は、県営今沢団地整備計画によって**既存の建物を解体し新しく建替えた住宅で 2019年11月に完成しました**。建設戸数 82 戸のうち 78 戸は入居者が決定していて、今回の募集戸数は、11 戸です。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査受け、合格された方に入居していただきます。

2 団地概要

●名称：県営今沢団地B棟（建替え住宅）

- (1) 所在地：沼津市今沢 545-2
- (2) 構造：鉄筋コンクリート造・5階建(エレベーター付き)
- (3) 募集戸数・家賃等：募集戸数 3 戸
- (4) 入居可能日：2020年2月16日(日)以降で公社の指定する日

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	家賃 (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
A (一般) 単身可	1DK 洋室(約7.0畳) DK(約7.0畳)	35.4	2	18,300	21,100	24,200	27,300	31,200	36,000
		35.3		18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900
B (子育て・新婚)	2LDK 和室(約4.5畳) 洋室(約5.0畳) LDK(約13.0畳)	49.4	1	25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300

※「子育て・新婚」とは中学校入学前の子どもがいる世帯を対象、申込時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日から入居予定日から3ヶ月以内の方とした募集枠です。

●名称：県営今沢団地C棟（建替え住宅）

- (1) 所在地：沼津市今沢 545-2
- (2) 構造：鉄骨造・平屋建
- (3) 募集戸数・家賃等：募集戸数 1 戸
- (4) 入居可能日：2020年2月16日(日)以降で公社の指定する日

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	家賃 (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
H (一般)	3LDK 和室(約6.0畳) 洋室(約5.0畳) 洋室(約5.0畳) LDK(約13.9畳)	71.2	1	36,200	41,800	47,800	53,900	61,600	71,100

3 申込資格

- (1) 住宅に困窮している方。(自家を所有している方、現在公営住宅に居住している方は申込みできません。)
- (2) 申込者及び同居親族の過去1年間の所得が、公営住宅法で定める金額以下の方。
- (3) 静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。
- (4) その他詳しくは「県営住宅今沢団地B棟・C棟（建替え住宅）入居者募集のご案内」をご覧ください。窓口で配布しています。

4 申込受付期間

- (1) 郵送の場合：令和元年 12 月 10 日(火)～12 月 18 日(水) ※受付期間内の消印があるものが有効
 (2) 持参の場合：令和元年 12 月 10 日(火)～13 日(金)・16 日(月)～18 日(水)
 ※午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分まで

5 抽選日時及び抽選場所

令和元年 12 月 24 日(火) 午前 9 時 30 分～
 沼津市高島本町 1 番地の 3 静岡県東部総合庁舎別館 2 階婦人センター

6 申込受付・問合せ先

沼津市高島本町 1 番地の 3 静岡県東部総合庁舎本館 2 階
 静岡県住宅供給公社 東部支所 電話 055(920)2271
 ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/>

部屋の配置

県営今沢団地B棟

5階	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511					
4階	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416
3階	301	302	303	304	305 A (一般)	306 A (一般)	307 B (子育て・新婚)	308	309	310	311	312	313	314	315	316
2階	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216
1階	101	102	103	104	105	106	エントランス	108	109	110	111	ピロティ	113	114	115	116

東

※建物北側（廊下側）から見た配置

西

県営今沢団地C棟

1階	101 H (一般)	102	103	104	105	106	107	108	109
----	------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

東

※建物北側（廊下側）から見た配置

西