

# 県営住宅3月期空家募集

○募集期間 平成30年3月14日(水)～18日(日)

\*郵送の場合 14日～18日までの消印有効

\*持参の場合 平成30年3月14日(水)～16日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 平成30年3月23日(金) 午前9時30分～

○入居可能日 平成30年5月16日(水)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

「多数回落選者」の優遇措置は平成30年3月募集で終了します。

## 募集団地及び戸数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
伊東市	伊東	—	一般	—	2	—	1-104, 2-101(1階)
			子育・新婚	—	1	—	2-103(1階)
	川奈	—	一般	—	1	—	D-303(3階)
熱海市	七尾	A(居住改善)	一般	可	6	—	1-102, 3-104(1階) 1-203, 1-206, 3-203(2階) 5-206(2階)
			子育・新婚	—	6	—	3-302, 3-303(3階) 5-304, 5-305(3階) 3-401, 5-404(4階)
沼津市	千本	B	一般	—	1	○	404(4階)
	南小林	—	一般	—	2	—	4-103(1階) 2-203(2階)
	ルミエール花園	B(車椅子使用者向)		—	1	○	102(1階)
三島市	三島北上	—	一般	—	1	—	C-204(2階)
	三島南	—	一般	—	1	—	2-101(1階)
		—	子育・新婚	—	2	—	2-102, 2-106(1階)
	光ヶ丘	A(居住改善)	一般	可	2	—	9-502, 9-506(5階)
			子育・新婚	—	1	—	5-501(5階)
		C	子育・新婚	—	1	○	13-404(4階)
グランドソレーユ	B	一般	—	1	○	102(1階)	

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
清水町	徳倉	A	一般	—	1	—	3-401(4階)
		C	一般	—	2	○	4-112, 4-113(1階)
富士市	吉原	—	一般	—	1	—	3-302(3階)
	岩本山	C	一般	—	2	—	B-202, B-203(2階)
		F	一般	—	4	○	E-201(2階) E-305(3階) E-307(3階) E-508(5階)
	自由ヶ丘	A(居住改善)	一般	可	1	—	H-509(5階)
			子育て・新婚	—	1	—	H-403(4階)
	高山	—(居住改善)	一般	—	4	—	C-305, C-306, D-302(3階) C-405(4階)
	富士見台	B(居住改善)	一般	—	1	—	D-106(1階)
	江尾	A	一般	—	3	—	A-101, A-104(1階) A-205(2階)
		B	一般	—	1	—	C-104(1階)
D		一般	—	1	—	D-101(1階)	
富士宮市	富士宮北	A	一般	—	4	○	G-401, H-402(4階) H-502, H-503(5階)
		B	一般	—	6	○	H-404(4階) G-602(6階) H-701, H-704(7階)
						—	B-101, D-102(1階)
18団地		61戸					

※部屋の指定はできません。

※「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込できる募集枠です。  
(上記募集団地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども（平成17年4月2日以降に生まれた子ども）がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年以内で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯。

(婚約の場合は婚姻日が入居予定月から3ヶ月以内)

※「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。

詳しくは、公社にお問い合わせください。

※ 「居住改善」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

七尾A(H19 居住改善)1-206,5-404	七尾A(H22 居住改善)1-102,1-203
面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 4.5 畳・洋・LDK 家賃 1～6 区分 16,600～32,600 円	面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 15,800～30,700 円
七尾A(H23 居住改善) 5-206,5-304,5-305	七尾A(H28 居住改善) 3-104,3-203,3-302,3-303,3-401
面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 15,800～30,900 円	面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 15,400～30,300 円
光ヶ丘 A(H19 居住改善)9-502	光ヶ丘 A(H21 居住改善)5-501
面積 41.2 m <sup>2</sup> 間取り 4.5 畳・洋・LDK 家賃 1～6 区分 15,300～30,000 円	面積 41.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 14,000～27,500 円
光ヶ丘 A(H22 居住改善)9-506	自由ヶ丘 A(H25 居住改善) H-403,H-509
面積 41.2 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 14,700～28,800 円	面積 51.1 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 17,800～34,900 円
高山-(H19 居住改善)D-302	高山-(H28 居住改善)C-305,C-306,C-405
面積 56.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5 畳・LDK 家賃 1～6 区分 20,200～39,600 円	面積 56.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 19,500～38,400 円
富士見台B(H28 居住改善)D-106	
面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 23,000～45,200 円	

### 空家募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込が募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

**3月23日(金)～30日(金) 午前8時30分～午後4時30分**

※午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

# 県営住宅の入居者募集概要

## 1 募集概要

- (1) 今回募集するのは、新規募集で申込みが定員に満たなかった部屋です。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査受け、合格された方に入居していただきます。
- (4) その他詳しくは専用のパンフレットをご確認ください。

## 2 団地概要

### ●名称：県営今沢団地A棟建替え住宅

- (1)所在地：沼津市今沢 545-2
- (2)構造：鉄筋コンクリート造・8階建(エレベーター付き)
- (3)募集戸数・家賃等：募集戸数7戸
- (4)入居可能日：平成30年5月16日(水)以降で公社の指定する日

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	家賃(予定) (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
C-1 (一般)	3LDK 洋室(約5.4畳) 洋室(約4.4畳) 和室(6畳)	58.0	1	30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,100
C-2 (子育て・新婚)	LDK(約11畳)		3						
D (子育て・新婚)	3LDK 洋室(約4.8畳) 洋室(約4.8畳) 和室(6畳) LDK(約18畳)	70.0	1	36,300	41,900	48,000	54,100	61,800	71,400
F (車椅子使用者 向き住宅) 単身可	2LDK 洋室(約5.5畳) 洋室(約5.0畳) LDK(約10畳)	49.4	1	25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300
G (車椅子使用者 向き住宅)	2LDK 洋室(約6.1畳) 洋室(約5.7畳) LDK(約14畳)	58.2	1	30,700	35,500	40,600	45,800	52,300	60,300

## 3 申込資格

- (1)住宅に困窮している方。(自家を所有している方、現在公営住宅に居住している方は申込みできません。)
- (2)申込者及び同居親族の過去1年間の所得が、公営住宅法で定める金額以下の方。
- (3)静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。

## 4 申込受付期間

- (1)郵送の場合：平成30年3月14日(水)～3月18日(日) ※受付期間内の消印があるものが有効
- (2)持参の場合：平成30年3月14日(水)～16日(金)  
午前8時30分～午後4時30分まで  
※募集戸数に応募が満たない場合は、3月23日(金)～30日(金)まで、先着順(郵送不可)で受付いたします。

## 5 抽選日時及び抽選場所

平成30年3月23日(金) 午前9時30分～  
沼津市高島本町1番地の3 静岡県東部総合庁舎別館5階第9会議室

## 6 申込受付・問合せ先

沼津市高島本町1番地の3 静岡県東部総合庁舎本館2階

静岡県住宅供給公社 東部支所 電話 055(920)2271

ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/>

※部屋の配置

															西																東
															816	815	814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	<b>801</b>	
															716	715	714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701	
618	617	616	615	614	613	612	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601														
518	517	516	515	514	513	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501														
418	417	416	415	414	413	412	411	<b>410</b>	409	408	407	406	405	404	403	402	401														
318	317	316	315	314	313	312	<b>311</b>	<b>310</b>	309	308	307	<b>306</b>	305	304	303	302	301														
218	217	216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201														
118	通路	116	115	114	113	112	<b>111</b>	110	通路	108	<b>107</b>	106	105	104	103	102	101														
																				<b>G</b>					<b>F</b>						

バルコニー側（南側）から見た立面図

C-1タイプ（一般）

C-2タイプ（子育て・新婚）

Dタイプ（子育て・新婚）

Fタイプ（車椅子使用者向き住宅）

Gタイプ（車椅子使用者向き住宅）

# 県営住宅の入居者募集概要

## 1 募集概要

- (1) 今回募集するのは、新規募集で申込みが定員に満たなかった部屋です。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査受け、合格された方に入居していただきます。
- (4) その他詳しくは専用のパンフレットをご覧ください。

## 2 団地概要

### ●名称：県営原団地〇棟リモデル住宅（全面的改善）

- (1) 所在地：沼津市大塚 1121-4
- (2) 構造：鉄筋コンクリート造・5階建(エレベーター付き)
- (3) 募集戸数・家賃等：募集戸数 12 戸
- (4) 入居可能日：平成 30 年 5 月 16 日（水）以降で会社の指定する日

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (戸)	家賃（予定） (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
A-1 (一般)	3K 洋室(約6畳) 洋室(約4.8畳)	58.0	6	26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100
A-2 (子育て・新婚)	和室(6畳) K(台所)		6						

## 3 申込資格

- (1) 住宅に困窮している方。（自家を所有している方、現在公営住宅に居住している方は申込みできません。）
- (2) 申込者及び同居親族の過去 1 年間の所得が、公営住宅法で定める金額以下の方。
- (3) 静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。

## 4 申込受付期間

- (1) 郵送の場合：平成 30 年 3 月 14 日（水）～3 月 18 日（日） ※受付期間内の消印があるものが有効
- (2) 持参の場合：平成 30 年 3 月 14 日（水）～16 日（金）  
午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分まで  
※募集戸数に応募が満たない場合は、3 月 23 日（金）～30 日（金）まで、先着順（郵送不可）  
で受付いたします。

## 5 抽選日時及び抽選場所

平成 30 年 3 月 23 日（木） 午前 9 時 30 分～  
沼津市高島本町 1 番地の 3 静岡県東部総合庁舎別館 5 階第 9 会議室

## 6 申込受付・問合せ先

沼津市高島本町 1 番地の 3 静岡県東部総合庁舎本館 2 階  
静岡県住宅供給公社 東部支所 電話 055(920)2271  
ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/>

※部屋の配置

東

西

5階	501	502	503	504 A-1タイプ (一般)	505	506 A-1タイプ (一般)	507 A-1タイプ (一般)	508
4階	401	402	403	404	405	406	407 A-1タイプ (一般)	408
3階	301	302	303	304	305	306	307	308
2階	201	202 A-2タイプ (子育・新婚)	203	204 A-1タイプ (一般)	205 A-1タイプ (一般)	206	207 A-2タイプ (子育・新婚)	208
1階	101	102	103 A-2タイプ (子育・新婚)	104 A-2タイプ (子育・新婚)	105 A-2タイプ (子育・新婚)	106 A-2タイプ (子育・新婚)	107	108

階段室側（北側）から見た立面図