

# 県営住宅 2 月期空家募集

○募集期間 平成 30 年 2 月 14 日(水)～18 日(日)

\*郵送の場合 14 日～18 日までの消印有効

\*持参の場合 平成 30 年 2 月 14 日(水)～16 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽 選 日 平成 30 年 2 月 22 日 (木) 午前 9 時 30 分～

○入居可能日 平成 30 年 4 月 16 日 (月) 以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

「多数回落選者」の優遇措置は平成30年3月募集で終了予定です。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地 区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	エレベーター	部 屋 番 号
静岡市 清水区	興津	C	子育て・新婚	-	1	-	9-504(5 階)
静岡市 葵 区	十二双	A	子育て・新婚	-	1	-	2-102(1 階)
		B	子育て・新婚	-	1	-	1-202(2 階)
	柳新田	-	一般	-	1	-	1-102(1 階)
		-	子育て・新婚	-	1	-	3-108(1 階)
	沓谷	C(車椅子)	一般	-	1	○	A-102(1 階)
	東部	J	子育て・新婚	-	1	○	1-112(1 階)
		M	一般	可	1	○	2-508(5 階)
	麻機羽高	A	一般	可	1	-	2-70(5 階)
			子育て・新婚	-	1	-	6-193(3 階)
		A(居住改善)	一般	可	1	-	15-463(1 階)
			子育て・新婚	-	2	-	16-481(1 階) 14-426(4 階)
		C	一般	可	1	○	18-527(4 階)
	I	子育て・新婚	-	1	○	22-659(1 階)	
	上土	B	子育て・新婚	-	1	-	B-301(3 階)
ルルアイナ	D	一般	-	1	○	102(1 階)	
ラ・フレーズ瀬名	B	一般	-	1	○	303(3 階)	
静岡市 駿河区	向敷地	C	一般	-	1	-	302(3 階)
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	F-201(2 階)
			子育て・新婚	-	1	○	E-208(2 階)
	F	一般	可	1	○	2-806(8 階)	
		子育て・新婚	-	1	○	3-405(4 階)	
	小川豎小路	-	一般	-	1	-	3-303(3 階)
エントピア豊田	B	一般	-	1	○	304(3 階)	
藤枝市	藤岡	A	一般	-	1	-	2-101(1 階)
	平島	A(居住改善)	子育て・新婚	-	1	-	B-408(4 階)

(続く)

地区	団地名	タイプ	募集枠	身分区分	戸数	エレベーター	部屋番号
藤枝市	やよい	A(居住改善)	一般	-	2	-	E-401(4階) E-504(5階)
			子育て・新婚	-	3	-	E-203(2階) E-304(3階) E-404(4階)
		B	一般	-	1	-	G-101(1階)
			子育て・新婚	-	1	-	H-406(4階)
	瀬古	A	子育て・新婚	-	1	-	1-406(4階)
		A(居住改善)	子育て・新婚	-	1	-	2-206(2階)
	駿河台西	A	一般	-	2	-	4-302(3階) 5-403(4階)
青洲	A	一般	-	1	-	2-306(3階)	
島田市	六合	A(居住改善)	子育て・新婚	-	1	-	3-202(2階)
		B(居住改善)	子育て・新婚	-	1	-	2-203(2階)
吉田町	吉田	-	一般	-	1	-	B-407(4階)
牧之原市	榛原	-	一般	-	1	-	C-104(1階)
22 団地		43 戸					

※部屋の指定はできません。

※「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込できる募集枠です。

(上記募集团地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども(平成17年4月2日以降に生まれた子ども)がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年以内で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯。

(婚約の場合は婚姻日が入居予定月から3ヶ月以内)

※「風呂付」は浴槽・風呂釜を県で設置してある住宅です。風呂以外の設備や面積、間取りは「県営住宅の入居のご案内」に記載されている同タイプと変わりはありませんが、若干家賃が高くなっています。(風呂付タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「風呂付」と記入してください。)

※「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

※「居住改善」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

麻機羽高 A(19 居住改善) 15-463	麻機羽高 A(24 居住改善) 14-426,16-481
面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 洋・4.5 畳・LDK	面積 44.5 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK
家賃 1～6 区分 18,400～36,100 円	家賃 1～6 区分 17,500～32,600 円
六合 A(28 居住改善) 3-202	六合 B(27 居住改善) 2-203
面積 59.8 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK	面積 49.3 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5 畳・LDK
家賃 1～6 区分 21,000～41,300 円	家賃 1～6 区分 17,000～33,400 円
平島 A(23 居住改善) B-408	やよい A(26 居住改善) E-203
面積 51.1 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK	面積 56.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK
家賃 1～6 区分 17,400～34,200 円	家賃 1～6 区分 19,200～37,800 円

やよい A(28 居住改善) E-304, E-401, E-404, E-504	瀬古 A(27 居住改善) 2-206
面積 56.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 19,200～37,700 円	面積 61.3 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 21,300～41,900 円

### 空家募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込が募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した 4 営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

**2月22日(木)～28日(水) 午前8時30分～午後4時30分**

※午前 8 時 35 分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

### 新規再募集のご案内

受付期間:平成 30 年 2 月 14 日(水)～18 日(日)

団地名:瀬古団地3号棟 戸数 13 戸(リモデル住宅)

詳細は専用の募集概要をご覧ください。(空家募集と重複して申し込むことはできません)

# 県営住宅の入居者募集概要

## 1 募集概要

- (1) この住宅は、県営瀬古団地 3 号棟のリモデル住宅のため、建設戸数 30 戸のうち 17 戸は、他の住宅からの移転者が入居します。今回の募集戸数は 13 戸です。
- (2) 申込者全員で公開抽選を行い、仮当選の方を決定します。
- (3) 仮当選の方は資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。
- (4) その他詳しくは専用のパンフレットでご確認ください。

## 2 団地概要

### ●名称：県営瀬古団地 3 号棟（リモデル住宅）

- (1) 所在地：藤枝市瀬古 2 丁目 21
- (2) 構造：鉄筋コンクリート造・5 階建(エレベーター付き)
- (3) 募集戸数・家賃等：募集戸数 13 戸

※詳細は専用のパンフレットでご確認ください。

タイプ	間取り	面積 (㎡)	募集 戸数 (予定) (戸)	家賃（予定） (円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
A-1（一般枠）	3DK 4.5, 6畳, 洋 室(6), DK	60.2	6	24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	48,600
A-2（子育て・新婚）			7						

- (4) 入居可能日：平成 30 年 4 月 16 日(月)以降で公社の指定する日

## 3 申込資格

- (1) 住宅に困窮している方。（自家を所有している方、現在公営住宅に居住している方は申込みできません。）
- (2) 申込者及び同居親族の過去 1 年間の所得が、公営住宅法で定める金額以下の方。
- (3) 静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。

## 4 申込受付期間

- (1) 郵送の場合：平成 30 年 2 月 14 日(水)～18 日(日) 受付期間内の消印があるものが有効
- (2) 持参の場合：平成 30 年 2 月 14 日(水)～16 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

※募集戸数に応募が満たない場合には、2 月 22 日(木)～28 日(水)まで、先着順（郵送不可）で受付いたします。

## 5 抽選日時及び抽選場所

平成 30 年 2 月 22 日(木) 午前 9 時 30 分～

静岡市葵区追手町 9-18 静岡中央ビル 9 階静岡県住宅供給公社会議室

## 6 申込受付・問合せ先

静岡市葵区追手町 9-18 静岡中央ビル 9 階

静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話 054 (255) 4824

ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/>

## ※部屋の配置

501 A-1 (一般)	502 A-1 (一般)	503 A-1 (一般)	504 A-1 (一般)	505 A-1 (一般)	506 A-1 (一般)
401	402	403	404	405	406
301	302 A-2 (子育て・新婚)	303 A-2 (子育て・新婚)	304 A-2 (子育て・新婚)	305 A-2 (子育て・新婚)	306
201	202	203 A-2 (子育て・新婚)	204	205	206
101	102	103 A-2 (子育て・新婚)	104	105 A-2 (子育て・新婚)	106

※廊下側（北側）からの立面図

## 間取り図

